Úřad městyse Dřevohostice
stavební úřad
Náměstí 74, 751 14 Dřevohostice

Telefon : 581 297 917
E-mail : su@drevohostice.cz
Vyřizuje: Věra Obkráčilová
Spis. zn.: 57/20-Ob
Č.j.: MeDr-1024/20/VO
Dřevohostice, dne 29.5.2020

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ
(doručování veřejnou vyhláškou)

Obec Nahošovice, IČO 00636401, Nahošovice 39, 751 14 Dřevohostice,
kterou zastupuje Ing. Jaromír Hašl, IČO 42773750, nar. 7.10.1960, Lipová 71, 751 14 Dřevohostice

(dále jen "žadatel") podal dne 16.4.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Kabelizace veřejného osvětlení a místního rozhlasu Nahošovice

na pozemku parc. č. 2/1, 58/1, 59, 98, 99/1, 100/2, 102, 110, 156/1, 157/3, 158/3, 171/2, 214/1, 215/2, 252/1, 252/2, 292/1, 292/2, 292/4, 292/5, 292/11, 292/12, 292/13, 292/14, 311/1 v katastrálním území Nahošovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Vybudování přeložky stávajícího veřejného osvětlení, místního rozhlasu a přípravné práce pro uložení optického kabelu. Stavba navazuje a je koordinována se stavbou rekonstrukce distribučního vedení NN v majetku ČEZ. Rekonstrukce distribuční dítě i kabelizace veřejného osvětlení, místního rozhlasu i přípravných prací pro uložení optického kabelu bude provedena na celém území obce Nahošovice. Kabeláž rozhlasu a optického kabelu bude vedena souběžně s kabely veřejného osvětlení v protlacích ve společných chráničkách. Demontáž stávajícího veřejného osvětlení a místního rozhlasu bude provedena spolu s demontáží nadzemního vedení ČEZ. Veřejné osvětlení, místní rozhlas i optický kabel budou umístěny podél místních komunikací a podél silnice ozn. III/43716 a III/43717 včetně překopů a protlaků.
- Stávající odběrné místo na budově obecního úřadu sloužící pro společné měření spotřeby veřejného osvětlení bude odpojeno a zrušeno. Nové odběrové místo bude zřízeno samostatně pro veřejné osvětlení, situováno bude u křižovatky s točnou v platovém pilíři s rozvaděčem.
- Průchod kabelů pod komunikací č. III/43716 a III/63717 bude proveden protlakem v hloubce 120 cm pod úrovní stávající vozovky. Ve volném terénu a v chodníku bude kabel uložen v kabelové rýze 35 x 60 cm v chráničce. Ve zpevněných plochách, pod vjezdy do objektů a v překopech místních komunikací bude kabel uložen rovněž v chráničce v rýze 50 x 100 cm.
- V trase bude nově instalováno 43 kusů ocelových stožárů výšky 7-8 m s výložníkem 0,5 m se silničními svítidly LED 25-40W. Délka kabelové trasy veřejného osvětlení a místního rozhlasu je 1900 m. Na stávajících stožárech, kde nedojde k novému kabelovému připojení budou vyměněna výbojková svítidla za svítidla se zdroji LED.
- V trase veřejného osvětlení a ČEZ bude v souběhu připoložena páteřní chránička pro budoucí položení optického kabelu. V trase budou instalovány plastové šachty pro protahování a odbočování ke konečným uživatelům. Šachty budou umístěny do zatravněných ploch 20 cm pod povrch, kde nelze provést budou uloženy pod dlažbu chodníku.
- **Před zahájením zemních prací je nutno ověřit polohu stávajícího podzemního vedení. Zahájení stavby je nutno oznámit vlastníkům dotčených sítí a majitelům pozemků a objektů. Před záhozem kabelových rýh vedení NN je nutno vyrozumět správce dotčených inženýrských sítí k provedení kontroly provedených prací.**

- Stavební záměr je v souladu s územním plánem obce Nahošovice. Parcely dotčené stavebním záměrem jsou vymezeny územním plánem jako plochy pro bydlení v rodinných domech a plochy občanské vybavenosti, ve kterých je přípustné využití pro související technickou infrastrukturu.

Úřad městyse Dřevohostice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona, že po doložení všech potřebných dokladů zahájil územní řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

10 dnů od doručení tohoto oznámení

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Nebudou-li závazná stanoviska, námitky, popřípadě důkazy ve stanovené lhůtě doloženy, stavební úřad bude mít za to, že k předmětné stavbě není připomínek.

Správní orgán oznamuje účastníkům řízení, že dne **25.6.2020**, po uplynutí lhůty pro provedení úkonu stanovené v tomto oznámení o zahájení řízení, bude disponovat všemi podklady pro vydání rozhodnutí ve věci. Účastníci řízení se s těmito podklady mohou seznámit, nahlížet do nich (Úřad městyse Dřevohostice, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa od 8,00-12,00 a 13,00-17,00 hodin; v ostatní dny po dohodě) a vyjádřit se k nim do 5ti pracovních dnů po výše uvedeném datu. Poté bude vydáno rozhodnutí ve věci.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2/3, 8/1, 8/2, 11, 20/2, 21, 23/1, 23/2, 24, 25, 26, 30, 32/1, 35, 40, 45, 50, 53/2, 56, 58/2, 61, 62, 63, 64/1, 73, 74, 75, 77, 79, 80, 83, 85, 87, 89, 91, 93, 95, 105, 108, 128, 133, 136, 139, 144, 146, 147, 149, 152, 154, 157/1, 157/2, 158/1, 172, 173, 175, 177, 183, 184, 185, 187, 189/1, 194/1, 195, 196, 210, 211, 213, 216/3, 216/4, 222, 223, 224/3, 230, 235, 241, 246, 247, 253, 262, 311/2, 314/1 v katastrálním území Nahošovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Nahošovice č.p. 10, č.p. 18, č.p. 57, č.p. 19, č.p. 20, č.p. 21, č.p. 22, č.p. 23, č.p. 24, č.p. 62, č.p. 28, č.p. 26, č.p. 48, č.p. 32, č.p. 33, č.p. 52, č.p. 61, č.p. 35, č.p. 36, č.p. 53, č.p. 60, č.p. 16, č.p. 38, č.p. 27, č.p. 25, č.p. 29, č.p. 30, č.p. 31, č.p. 34, č.p. 41, č.p. 42, č.p. 43, č.p. 47, č.p. 46, č.p. 45, č.p. 44, č.p. 49, č.p. 8, č.p. 7, č.p. 6, č.p. 5, č.p. 4, č.p. 3 a č.p. 2

Dle §85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Obec Nahošovice, IDDS: rrhazgj
sídlo: Nahošovice č.p. 39, 751 14 Dřevohostice

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky

pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Věra Obkráčilová
samostatný odborný referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Na vyvěšované písemnosti se označí orgán, který ji vyvěsil, uvedou se data jejího vyvěšení a sejmutí a opatří se podpisem, popř. razítkem oprávněné osoby.

Po sejmutí zašlete neprodleně zpět správnímu orgánu, který písemnost vydal!

V souladu s ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona doručuje stavební úřad oznámení o zahájení stavebního řízení účastníkům stavebního řízení dle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Obdrží:

účastníci (dodejky)
Obec Nahošovice, IDDS: rrhazgj
sídlo: Nahošovice č.p. 39, 751 14 Dřevohostice
Ing. Jaromír Hašl, Lipová č.p. 71, 751 14 Dřevohostice

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn
sídlo: Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IDDS: jfyvg6t
sídlo: Šířava č.p. 482/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

dotčené správní úřady
Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: etwb5sh
sídlo: Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 11 Přerov 2